

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



VONGROUP LIMITED

黃河實業有限公司*

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：318)

盈利警告內 幕消息公告

本公告乃黃河實業有限公司(「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09(2)條及香港法例第571章《證券及期貨條例》第XIVA部之內幕消息條文而作出。

本公司董事會(「董事會」)僅此通知本公司股東及有意投資人士，根據對本公司估值師今天知會我們之物業估值草案之初步審閱，以及對目前可得之本公司及其附屬公司(「本集團」)之未經審核綜合管理賬目草案之初步審閱，和根據本公司管理層(「管理層」)目前可得之其他資料，預計本集團於截至2020年4月30日止年度之全年業績(「全年業績」)，相對去年所錄得之溢利，可能錄得年內溢利下降約1200萬港元，預計集團之全年本公司擁有人應佔年內全面收入總額可能較去年增加約400萬港元。

預期溢利下降的主要原因是本集團投資物業組合的公平值，根據估值草案，與去年(約1500萬港元)相比，今年的變化相對較小(約90萬港元)。管理層認為此乃主要受到2019年下半年之社會事件及2020年上半年COVID-19冠狀病毒之不利因素所致，而結合之影響幾乎與全年業績所涵蓋之12個月的時間完全吻合。是項物業估值乃公平值之非現金會計處理，對本集團之現金流量或營運並無重大影響。

儘管2019年下半年之社會事件及2020年上半年的COVID-19冠狀病毒影響了商務旅行、商務會議、客戶之業務績效和需求，並影響了許多一般活動，抑制了經濟氣氛，本集團受益於較早已投入金融科技和雲端科技解決方案方面之研發，本集團的科技業務已成功地並逐步轉向遙距業務及虛擬科技業務。

本公告所載之資料乃基於本集團前述的估值草案，以及目前未經審核之綜合管理賬目草案所作的初步評估，和管理層目前所得的其他資料，並非根據任何已經本公司之核數師審閱或審核之數據或資料，有關數據或資料亦可能需作出修訂。本公司仍在編製全年業績，於本公告之日尚未完成，並須經董事會及本公司之核數師審查。因此，全年業績或會有別於目前的資料。有關本集團之業績的詳細資料將於即將公告的全年業績中披露，預期於2020年7月31日舉行的董事會會議後公告。

股東及有意投資人士於買賣本公司股份時務請審慎行事，如有疑問，請徵詢獨立專業或財務顧問意見。

承董事會命
黃河實業有限公司
公司秘書
徐兆鴻

香港，2020年7月30日

於本公佈日期，本公司董事會成員包括兩名執行董事，為黃達揚及徐斯平；以及三名獨立非執行董事，為馮嘉強、林家禮及王文雅。

* 僅供識別